

# 嘉兴高新区助力区域汽车产业加速升级

**本报讯(特约通讯员 匡蓉)** 近日,嘉兴高新区龙纪汽车零部件制造基地项目施工现场一派热火朝天景象:多台打桩机开足马力,施工人员分工协作,有条不紊进行打桩作业。

该项目负责人余辉介绍说,龙纪汽车零部件制造基地项目占地面积124亩,主要建设门槛加强梁和防撞梁等汽车零部件生产线,将设立汽车轻量化中心。项目于今年4月开工建设,预计2027年年底完工。作为浙江省“千项万亿”工程重点项目,该项目将填补区域高端汽车轻量化零部件生产空白,助力区域汽车产业链向高

端化、智能化升级。

在高新汽车零部件产业(东区)项目一期现场,厂房主体结构已完工,施工人员正有序开展设备调试等收尾工作。

“目前项目建设进度已完成95%,所有主体工程全部竣工,正在进行最后的细节完善和设备调试,计划今年6月底交付。”高新集团相关负责人介绍说,该项目占地面积133亩,建筑面积11万平方米,主要为汽车零部件产业厂房、研发用房及附属配套用房等。项目分两期建设,其中一期用地面积约6.2万平方米,其中建筑面积约3.7万平方米,已

于2025年8月开工。

据了解,该项目交付后,将重点引进新能源汽车底盘、电子控制系统等优质配套项目,联动浙江省“千项万亿”项目及区域内链主企业,强化产业链上下游协同,构建“研发+制造+配套”一体化产业体系,进一步完善高端汽车零部件产业生态。

数据显示,2026年一季度,嘉兴高新区固定资产投资表现亮眼,完成投资额同比增长27.46%;制造业投资额同比增长25.8%,务实的投资成效为全年高质量发展奠定坚实基础。

数据逆势增长背后,是嘉

兴高新区对项目提质的持续深耕和产业发展的精准发力。今年以来,嘉兴高新区锚定高端汽车零部件、光伏新能源、光电信息等主导产业,以项目建设为抓手,推动有效投资持续扩大,智能制造信息港、高新汽车零部件产业(东区)等2026年浙江省“千项万亿”项目全面开工,实现开工率100%,成为固定资产投资增长的重要支撑。

同时,嘉兴高新区以“快竣工”为抓手,紧盯竣工节点,聚焦未竣工项目倒排工期、挂图作战,明确各环节时间节点与责任分工,确保项目早投产、早达效。同时主动转

变工作模式,变“被动咨询”为“主动上门”,提前介入项目竣工验收指导,助力企业缩短投产周期、早日实现收益,推动项目建设成果快速转化为发展实效。

据介绍,当前,嘉兴高新区的项目建设现场热度不减,重点项目加速落地、产业集群持续壮大。下一步,嘉兴高新区将持续锚定高端汽车零部件、光伏新能源、光电信息等主导产业,全面开展项目提质行动,不断优化投资结构,提升投资质效,以项目之兴激活发展动能,以项目提质筑牢发展根基,奋力推动高新区产业高质量发展再提速、再突破。

## 随州高新区「腾笼换鸟+验登合一」破堵点

**本报讯** 近日获悉,随州高新区自然资源和规划建设中心(以下简称“随州高新区自规中心”)聚焦企业发展痛点难点,创新推行“腾笼换鸟+验登合一”工作模式,通过盘活低效闲置用地(土地使用权)、优化政务审批服务,有效破解企业发展难题,持续优化营商环境,为区域产业转型升级和经济高质量发展注入强劲动能。

存量低效用地(土地使用权)盘活是释放产业发展空间、提升土地(使用权)利用效能的关键举措。此前,湖北博利特种汽车装备股份有限公司通过“腾笼换鸟”方式收购随州高新区低效工业用地(土地使用权),助力土地(使用权)资源二次开发、高效利用。但受原企业经营变动等历史遗留问题影响,该项目厂房长期未能完成各类验收及不动产登记手续,企业资产无法有效盘活,极大地制约了企业生产经营、融资扩张等后续发展,成为企业提质增效的一大阻碍。

精准对接企业急难愁盼,靶向破解发展堵点。针对企业项目验收繁琐、办证周期长的难题,随州高新区自规中心主动靠前、精准施策,打破传统分项审批的固有模式,深化政务服务改革,全面推行“验登合一”审批新模式。同时,整合优化审批流程,将规划核实、消防验收、档案验收、排水许可等多项验收事项统筹整合,牵头各职能部门开展联合验收、并联审批,实现企业“一次申报、同步核验、集中办结”,彻底解决了以往项目验收多头申报、重复跑腿、办理周期冗长的痛点。

为打通验收与不动产登记衔接的关键堵点,随州高新区自规中心积极对接市级不动产登记部门,组建专项工作专班,建立全程跟踪、协同推进工作机制。在项目推进过程中,工作人员提前开展政策宣讲、材料预审、权属核查等前置服务,全程提供“一对一”帮办、代办服务,无缝衔接项目验收与不动产登记环节,成功实现“竣工即验收、验收即领证”的高效服务目标,大幅度提升企业办事效率。

据介绍,下一步,随州高新区自规中心将持续立足职能、精准发力,深耕低效用地(土地使用权)盘活利用,持续深化“验登合一”政务服务改革,不断优化审批流程、提升服务质效。同时聚焦企业发展需求,以务实举措破解企业发展瓶颈,赋能产业升级,全力保障企业稳健高质量发展,为高新区经济社会提质增效保驾护航。

余峰

## 清远高新区改造线路保障企业用电需求



5月28日,清远高新区长丰工业园10kV(千伏)线路改造工程顺利竣工通电,彻底解决了长丰工业园线路重载过载、设备老旧等用电难题,全面保障园区企业常态化生产及产业扩容升级用电需求,为园区产业提质增效、经济高质量发展注入强劲电力动能。图为施工人员正在更换电缆。

清远高新区供图



## 白银高新区“三化”破解企业涉税难题

胡旺弟

今年以来,白银高新区税务局紧扣经营主体发展需求,推行精准化、前置化、精细化税费服务,通过助企纾困解难、风险前置防范、精准送惠赋能、规范合规引导等举措,切实化解企业涉税难题,筑牢风险防控防线,持续优化税收环境,打造税企合规共赢的良好生态。

### 政策精准落地

5月20日,在甘肃皓天医药科技有限责任公司(以下简称“皓天医药”),白银高新区税务局南环路税务分局局长何乃纲实地了解企业经营现状,精准推送税费优惠政策。

皓天医药2024年签下一笔2000余万元出口订单,原本可以顺利办理出口退税,因海外采购方回款延后,资金未能按时回笼,已核定的退税款项无法正常兑现。税务部门多方统筹对接,协助该公司重新申办退税指标,全力化解了资金周转难题。

皓天医药作为高新技术先进制造企业,叠加企业所得税、研发费用加计扣除、先进制造业进项税额加计抵减、

出口退税4项政策,累计享受税费减免退税超300万元。

### 风险前置防范

立足源头防范涉税风险,白银高新区税务局依托大数据智能风控体系,转变监管服务理念,将传统“事后监管”升级为“事前提醒、事中辅导”的前置化、全周期服务模式,通过精准风险排查、“一对一”靶向辅导,帮助企业常态化防范涉税风险,稳健合规经营,获得广泛认可。

甘肃康视达科技集团有限公司(以下简称“康视达科技”)是白银市重点科技型企业。2007年成立以来,该公司主营隐形眼镜及护理产品研发、生产与销售,2022年投资10亿元建成智能化生产基地,长年深耕科创领域,近5年累计投入研发经费1.36亿元。

康视达科技总经理唐钰喜表示,税务部门上门答疑解惑、规范账务申报,有效提升了企业涉税管理能力,规避了经营风险,让企业发展更有底气。

目前,白银市A级纳税信用纳税人持续增多,“信用有价、合规增值”理念在辖区企业落地生根。

### 全程跟进辅导

针对高新技术企业研发涉税核算复杂、政策适配不准等痛点,白银高新区税务局精准对接科创企业需求,靶向推送税费优惠政策,全程跟进闭环辅导,助力企业足额尽享政策红利,深耕科技创新赛道。

甘肃东方钛业有限公司(以下简称“东方钛业”)作为甘肃省百强民企、国家高新技术企业,拥有113项国家专利,主营钛白粉、磷酸铁等新材料产品,长期保持高额研发投入。税务干部深入企业研发中心和财务部门,结合企业生产流程、研发台账和组织架构,细致拆解研发费用归集、研发人员认定、税收优惠申报等实操要点,逐项梳理账务、优化核算模式,彻底厘清企业研发涉税核算难点。

在税务部门常态化引导下,东方钛业将合规理念融入经营全流程,搭建供应链、财务、资金三方联动闭环管控体系,全链条规范涉税管理,有效防范各类税务风险。